

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями. Жилой дом №10.

№ 58-000183

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК ФАВОРИТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК ФАВОРИТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>440000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гладкова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>литераА</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>110</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+79875010289</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>skfavorit58@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.skfavorit-penza.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Тугаев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Строительная группа Рисан</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5837065041</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835054626</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Глеб</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>86 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кислянский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>14 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом выше 5 этажей с встроенными (первый, второй этажи) и/или пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями по ул. Мира, 44 в г. Пензе. Жилой дом №7.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Мира</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>40А;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Фаворит" (ЖК "Фаворит") Строительной группы Рисан</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>58-29-083-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Пензы</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(3 245) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 804 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>44 420 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пенза</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Мира</b>
	9.2.10	Дом: <b>44А</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>50524,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нормативные требования по сейсмостойкости соблюдены</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26687,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>9310,6 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>35997,8 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Пензенский Трест Инженерно-Строительных Изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5836609450</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РисанПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5836623649</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0015-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0241-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>15.06.2017</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>И-52-17-ИЭИ</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Акционерное общество</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пензенский Трест Инженерно-Строительных Изысканий"</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>5836609450</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Фаворит" ("ЖК Фаворит") Строительной группы Рисан</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-29-133-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.10.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Пензы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>81/13</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.04.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.05.2013</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>09.04.2062</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>29.11.2013,03.05.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление муниципального имущества администрации г. Пензы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:29:3002002:4471___</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>19364 кв.м</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Местный проезд с ул. Мира к жилому дому, пешеходные связи, тротуары (дорожки).</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Для встроенных помещений общественного назначения в границах участка предусмотрено 87 машино-мест. Преду</b> <b>редусмотрено 57 гостевых машино-мест в пределах земельного участка. Постоянное хранение 110 мест обесп</b> <b>ечивается за счет мест в паркинге на ул. Мира-Объединенный проезд.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строите
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С юго-западной стороны дома на расстоянии 20 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение территории, высадка зеленых насаждений, обустройство газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрено: 1. Ширина тротуара 1,5 м, на расстоя</b> <b>нии 25 м друг от друга предусмотрены площадки для разезда инвалидов на креслах-колясках. 2. Продольны</b> <b>й уклон проезда инвалидов не превышает 5%, поперечный - в пределах 2%. 3. Высота бордюров в местах пер</b> <b>есечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015 м. На автостоянках предусмотрены места для МГН.</b> <b>Архитектурно-строительными разделами проектной документации предусмотрено: 1. На площадке перед вход</b> <b>ами первого этажа жилого дома и офиса передвижение инвалидов обеспечивается с земли без ступеней, пло</b> <b>щадки оборудованы навесом и водоотводом. 2. Входные двери имеют ширину не менее 1,2 м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещ
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обесп
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>241</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пензтеплоснабжение"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836631600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>241</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-7/702-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1936509,53 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836623790</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-7/702-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1957232,03 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836013361</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>56/11-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>			
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Пензенская горэлектросеть"</b>			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5836601606</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2017</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2017-00033-ТУ</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2019</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Публичное акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7707049388</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Публичное акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7707049388</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>420</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>391</b>			
	15.1.3	В том числе машино-мест: <b>94</b>			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>297</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	3	1	102,7	3
2	жилое	3	1	56,9	2
3	жилое	3	1	40	1
4	жилое	3	1	39,9	1
5	жилое	3	1	61,6	2
6	жилое	3	1	64,7	2
7	жилое	4	1	101,8	3
8	жилое	4	1	56,4	2
9	жилое	4	1	39,5	1
10	жилое	4	1	39,4	1
11	жилое	4	1	61	2
12	жилое	4	1	64,1	2
13	жилое	5	1	101,8	3
14	жилое	5	1	56,4	2
15	жилое	5	1	39,5	1
16	жилое	5	1	39,4	1

17	жилое	5	1	61	2
18	жилое	5	1	64,1	2
19	жилое	6	1	101,1	3
20	жилое	6	1	56,5	2
21	жилое	6	1	39,3	1
22	жилое	6	1	38,9	1
23	жилое	6	1	60,3	2
24	жилое	6	1	63,4	2
25	жилое	7	1	101,1	3
26	жилое	7	1	56,5	2
27	жилое	7	1	39,3	1
28	жилое	7	1	38,9	1
29	жилое	7	1	60,3	2
30	жилое	7	1	63,4	2
31	жилое	8	1	101,1	3
32	жилое	8	1	56,5	2
33	жилое	8	1	39,3	1
34	жилое	8	1	38,9	1
35	жилое	8	1	60,3	2
36	жилое	8	1	63,4	2
37	жилое	9	1	101,1	3
38	жилое	9	1	56,5	2
39	жилое	9	1	39,3	1
40	жилое	9	1	38,9	1
41	жилое	9	1	60,3	2
42	жилое	9	1	63,4	2
43	жилое	10	1	101,1	3
44	жилое	10	1	56,5	2
45	жилое	10	1	39,3	1
46	жилое	10	1	38,9	1
47	жилое	10	1	60,3	2
48	жилое	10	1	63,4	2
49	жилое	11	1	101,1	3
50	жилое	11	1	56,5	2
51	жилое	11	1	39,3	1
52	жилое	11	1	38,9	1
53	жилое	11	1	60,3	2
54	жилое	11	1	63,4	2
55	жилое	12	1	101,1	3
56	жилое	12	1	56,5	2
57	жилое	12	1	39,3	1
58	жилое	12	1	38,9	1
59	жилое	12	1	60,3	2
60	жилое	12	1	63,4	2
61	жилое	13	1	101,5	3
62	жилое	13	1	56,5	2
63	жилое	13	1	39,3	1
64	жилое	13	1	38,9	1
65	жилое	13	1	61	2
66	жилое	13	1	63,4	2
67	жилое	14	1	101,5	3
68	жилое	14	1	56,5	2
69	жилое	14	1	39,3	1
70	жилое	14	1	38,9	1
71	жилое	14	1	61	2
72	жилое	14	1	63,4	2
73	жилое	15	1	101,5	3
74	жилое	15	1	56,5	2
75	жилое	15	1	39,3	1
76	жилое	15	1	38,9	1
77	жилое	15	1	61	2
78	жилое	15	1	64,3	2
79	жилое	16	1	101,5	3
80	жилое	16	1	56,5	2
81	жилое	16	1	39,3	1
82	жилое	16	1	38,9	1
83	жилое	16	1	61	2
84	жилое	16	1	64,3	2
85	жилое	3	2	103,5	3
86	жилое	3	2	57,6	2
87	жилое	3	2	40,3	1

88	жилое	3	2	40,2	1
89	жилое	3	2	57,6	2
90	жилое	3	2	104,8	3
91	жилое	4	2	102,4	3
92	жилое	4	2	56,7	2
93	жилое	4	2	39,5	1
94	жилое	4	2	39,3	1
95	жилое	4	2	56,7	2
96	жилое	4	2	103,6	3
97	жилое	5	2	102,4	3
98	жилое	5	2	56,7	2
99	жилое	5	2	39,5	1
100	жилое	5	2	39,3	1
101	жилое	5	2	56,7	2
102	жилое	5	2	103,6	3
103	жилое	6	2	101,8	3
104	жилое	6	2	56,5	2
105	жилое	6	2	39,2	1
106	жилое	6	2	39,1	1
107	жилое	6	2	56,5	2
108	жилое	6	2	103,1	3
109	жилое	7	2	101,8	3
110	жилое	7	2	56,5	2
111	жилое	7	2	39,2	1
112	жилое	7	2	39,1	1
113	жилое	7	2	56,5	2
114	жилое	7	2	103,1	3
115	жилое	8	2	101,8	3
116	жилое	8	2	56,5	2
117	жилое	8	2	39,2	1
118	жилое	8	2	39,1	1
119	жилое	8	2	56,5	2
120	жилое	8	2	103,1	3
121	жилое	9	2	101,8	3
122	жилое	9	2	56,5	2
123	жилое	9	2	39,2	1
124	жилое	9	2	39,1	1
125	жилое	9	2	56,5	2
126	жилое	9	2	103,1	3
127	жилое	10	2	101,8	3
128	жилое	10	2	56,5	2
129	жилое	10	2	39,2	1
130	жилое	10	2	39,1	1
131	жилое	10	2	56,5	2
132	жилое	10	2	103,1	3
133	жилое	11	2	101,8	3
134	жилое	11	2	56,5	2
135	жилое	11	2	39,2	1
136	жилое	11	2	39,1	1
137	жилое	11	2	56,5	2
138	жилое	11	2	103,1	3
139	жилое	12	2	101,8	3
140	жилое	12	2	56,5	2
141	жилое	12	2	39,2	1
142	жилое	12	2	39,1	1
143	жилое	12	2	56,5	2
144	жилое	12	2	103,1	3
145	жилое	13	2	101,8	3
146	жилое	13	2	55,9	2
147	жилое	13	2	38,9	1
148	жилое	13	2	38,8	1
149	жилое	13	2	55,9	2
150	жилое	13	2	103,1	3
151	жилое	14	2	101,8	3
152	жилое	14	2	55,9	2
153	жилое	14	2	38,9	1
154	жилое	14	2	38,8	1
155	жилое	14	2	55,9	2
156	жилое	14	2	103,1	3
157	жилое	15	2	102,2	3
158	жилое	15	2	55,9	2

159	жилое	15	2	38,9	1
160	жилое	15	2	38,8	1
161	жилое	15	2	55,9	2
162	жилое	15	2	103,1	3
163	жилое	16	2	102,2	3
164	жилое	16	2	55,9	2
165	жилое	16	2	38,9	1
166	жилое	16	2	38,8	1
167	жилое	16	2	55,9	2
168	жилое	16	2	103,1	3
169	жилое	3	3	103,1	3
170	жилое	3	3	57,6	2
171	жилое	3	3	40,3	1
172	жилое	3	3	40,2	1
173	жилое	3	3	57,6	2
174	жилое	3	3	104,2	3
175	жилое	4	3	101,9	3
176	жилое	4	3	56,7	2
177	жилое	4	3	39,5	1
178	жилое	4	3	39,3	1
179	жилое	4	3	56,7	2
180	жилое	4	3	103,1	3
181	жилое	5	3	101,9	3
182	жилое	5	3	56,7	2
183	жилое	5	3	39,5	1
184	жилое	5	3	39,3	1
185	жилое	5	3	56,7	2
186	жилое	5	3	103,1	3
187	жилое	6	3	101,5	3
188	жилое	6	3	56,5	2
189	жилое	6	3	39,2	1
190	жилое	6	3	39,1	1
191	жилое	6	3	56,5	2
192	жилое	6	3	102,7	3
193	жилое	7	3	101,5	3
194	жилое	7	3	56,5	2
195	жилое	7	3	39,2	1
196	жилое	7	3	39,1	1
197	жилое	7	3	56,5	2
198	жилое	7	3	102,7	3
199	жилое	8	3	101,5	3
200	жилое	8	3	56,5	2
201	жилое	8	3	39,2	1
202	жилое	8	3	39,1	1
203	жилое	8	3	56,5	2
204	жилое	8	3	102,7	3
205	жилое	9	3	101,5	3
206	жилое	9	3	56,5	2
207	жилое	9	3	39,2	1
208	жилое	9	3	39,1	1
209	жилое	9	3	56,5	2
210	жилое	9	3	102,7	3
211	жилое	10	3	101,5	3
212	жилое	10	3	55,9	2
213	жилое	10	3	38,9	1
214	жилое	10	3	38,8	1
215	жилое	10	3	55,9	2
216	жилое	10	3	102,7	3
217	жилое	11	3	101,5	3
218	жилое	11	3	55,9	2
219	жилое	11	3	38,9	1
220	жилое	11	3	38,8	1
221	жилое	11	3	55,9	2
222	жилое	11	3	102,7	3
223	жилое	12	3	101,9	3
224	жилое	12	3	55,9	2
225	жилое	12	3	38,9	1
226	жилое	12	3	38,8	1
227	жилое	12	3	55,9	2
228	жилое	12	3	102,7	3
229	жилое	13	3	101,9	3

230	жилое	13	3	55,9	2
231	жилое	13	3	38,9	1
232	жилое	13	3	38,8	1
233	жилое	13	3	55,9	2
234	жилое	13	3	102,7	3
235	жилое	14	3	101,9	3
236	жилое	14	3	55,9	2
237	жилое	14	3	38,9	1
238	жилое	14	3	38,8	1
239	жилое	14	3	55,9	2
240	жилое	14	3	102,7	3
241	жилое	15	3	101,9	3
242	жилое	15	3	55,9	2
243	жилое	15	3	38,9	1
244	жилое	15	3	38,8	1
245	жилое	15	3	55,9	2
246	жилое	15	3	102,7	3
247	жилое	16	3	101,9	3
248	жилое	16	3	55,9	2
249	жилое	16	3	38,9	1
250	жилое	16	3	38,8	1
251	жилое	16	3	55,9	2
252	жилое	16	3	102,7	3
253	жилое	3	4	102,3	3
254	жилое	3	4	57,6	2
255	жилое	3	4	40,3	1
256	жилое	3	4	40,2	1
257	жилое	3	4	57,6	2
258	жилое	3	4	103,6	3
259	жилое	4	4	101,2	3
260	жилое	4	4	56,7	2
261	жилое	4	4	39,5	1
262	жилое	4	4	39,3	1
263	жилое	4	4	56,7	2
264	жилое	4	4	102,4	3
265	жилое	5	4	101,2	3
266	жилое	5	4	56,7	2
267	жилое	5	4	39,5	1
268	жилое	5	4	39,3	1
269	жилое	5	4	56,7	2
270	жилое	5	4	102,4	3
271	жилое	6	4	100,8	3
272	жилое	6	4	56,5	2
273	жилое	6	4	39,2	1
274	жилое	6	4	39,1	1
275	жилое	6	4	56,5	2
276	жилое	6	4	102,1	3
277	жилое	7	4	100,8	3
278	жилое	7	4	56,5	2
279	жилое	7	4	39,2	1
280	жилое	7	4	39,1	1
281	жилое	7	4	56,5	2
282	жилое	7	4	102,1	3
283	жилое	8	4	100,8	3
284	жилое	8	4	56,5	2
285	жилое	8	4	39,2	1
286	жилое	8	4	39,1	1
287	жилое	8	4	56,5	2
288	жилое	8	4	102,1	3
289	жилое	9	4	100,8	3
290	жилое	9	4	56,5	2
291	жилое	9	4	39,2	1
292	жилое	9	4	39,1	1
293	жилое	9	4	56,5	2
294	жилое	9	4	102,1	3
295	жилое	10	4	100,8	3
296	жилое	10	4	56,5	2
297	жилое	10	4	39,2	1
298	жилое	10	4	39,1	1
299	жилое	10	4	56,5	2
300	жилое	10	4	102,1	3

301	жилое	11	4	100,8	3
302	жилое	11	4	56,5	2
303	жилое	11	4	39,2	1
304	жилое	11	4	39,1	1
305	жилое	11	4	56,5	2
306	жилое	11	4	102,1	3
307	жилое	12	4	100,8	3
308	жилое	12	4	56,5	2
309	жилое	12	4	39,2	1
310	жилое	12	4	39,1	1
311	жилое	12	4	56,5	2
312	жилое	12	4	102,1	3
313	жилое	13	4	100,8	3
314	жилое	13	4	55,9	2
315	жилое	13	4	38,9	1
316	жилое	13	4	38,8	1
317	жилое	13	4	55,9	2
318	жилое	13	4	102,1	3
319	жилое	14	4	100,8	3
320	жилое	14	4	55,9	2
321	жилое	14	4	38,9	1
322	жилое	14	4	38,8	1
323	жилое	14	4	55,9	2
324	жилое	14	4	102,1	3
325	жилое	15	4	101,2	3
326	жилое	15	4	55,9	2
327	жилое	15	4	38,9	1
328	жилое	15	4	38,8	1
329	жилое	15	4	55,9	2
330	жилое	15	4	102,1	3
331	жилое	16	4	101,2	3
332	жилое	16	4	55,9	2
333	жилое	16	4	38,9	1
334	жилое	16	4	38,8	1
335	жилое	16	4	55,9	2
336	жилое	16	4	102,1	3
337	жилое	3	5	67,2	2
338	жилое	3	5	56,5	2
339	жилое	3	5	40	1
340	жилое	3	5	39,9	1
341	жилое	3	5	57	2
342	жилое	3	5	103,6	3
343	жилое	4	5	66,2	2
344	жилое	4	5	55,8	2
345	жилое	4	5	39,4	1
346	жилое	4	5	39,3	1
347	жилое	4	5	56,5	2
348	жилое	4	5	102,4	3
349	жилое	5	5	66,2	2
350	жилое	5	5	55,8	2
351	жилое	5	5	39,4	1
352	жилое	5	5	39,3	1
353	жилое	5	5	56,5	2
354	жилое	5	5	102,4	3
355	жилое	6	5	65,7	2
356	жилое	6	5	55,3	2
357	жилое	6	5	38,9	1
358	жилое	6	5	39,1	1
359	жилое	6	5	56,5	2
360	жилое	6	5	102,1	3
361	жилое	7	5	65,7	2
362	жилое	7	5	55,3	2
363	жилое	7	5	38,9	1
364	жилое	7	5	39,1	1
365	жилое	7	5	56,5	2
366	жилое	7	5	102,1	3
367	жилое	8	5	65,7	2
368	жилое	8	5	55,3	2
369	жилое	8	5	38,9	1
370	жилое	8	5	39,1	1
371	жилое	8	5	56,5	2

372	жилое	8	5	102,1	3
373	жилое	9	5	65,7	2
374	жилое	9	5	55,3	2
375	жилое	9	5	38,9	1
376	жилое	9	5	39,1	1
377	жилое	9	5	56,5	2
378	жилое	9	5	102,1	3
379	жилое	10	5	65,7	2
380	жилое	10	5	55,3	2
381	жилое	10	5	38,9	1
382	жилое	10	5	39,1	1
383	жилое	10	5	56,5	2
384	жилое	10	5	102,1	3
385	жилое	11	5	65,7	2
386	жилое	11	5	55,3	2
387	жилое	11	5	38,9	1
388	жилое	11	5	39,1	1
389	жилое	11	5	56,5	2
390	жилое	11	5	102,1	3
391	жилое	12	5	65,7	2
392	жилое	12	5	55,3	2
393	жилое	12	5	38,9	1
394	жилое	12	5	39,1	1
395	жилое	12	5	56,5	2
396	жилое	12	5	102,1	3
397	жилое	13	5	66,6	2
398	жилое	13	5	56,1	2
399	жилое	13	5	38,9	1
400	жилое	13	5	39,1	1
401	жилое	13	5	56,5	2
402	жилое	13	5	102,1	3
403	жилое	14	5	66,6	2
404	жилое	14	5	56,1	2
405	жилое	14	5	38,9	1
406	жилое	14	5	39,1	1
407	жилое	14	5	56,5	2
408	жилое	14	5	102,1	3
409	жилое	15	5	66,6	2
410	жилое	15	5	56,1	2
411	жилое	15	5	38,9	1
412	жилое	15	5	39,1	1
413	жилое	15	5	56,5	2
414	жилое	15	5	102,1	3
415	жилое	16	5	66,6	2
416	жилое	16	5	56,1	2
417	жилое	16	5	38,9	1
418	жилое	16	5	39,1	1
419	жилое	16	5	56,5	2
420	жилое	16	5	102,1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подвал	1	18,3	Машино-место автостоянки №1	18,3
2	нежилое	подвал	1	17,9	Машино-место автостоянки №2	17,9
3	нежилое	подвал	1	16,1	Машино-место автостоянки №3	16,1
4	нежилое	подвал	1	17,9	Машино-место автостоянки №4	17,9
5	нежилое	подвал	1	17,9	Машино-место автостоянки №5	17,9
6	нежилое	подвал	1	23,8	Машино-место автостоянки №6	23,8
7	нежилое	подвал	1	17,9	Машино-место автостоянки №7	17,9
8	нежилое	подвал	1	16,1	Машино-место автостоянки №8	16,1
9	нежилое	подвал	1	18,7	Машино-место автостоянки №9	18,7
10	нежилое	подвал	1	18,6	Машино-место автостоянки №10	18,6
11	нежилое	подвал	2	19,5	Машино-место автостоянки №11	19,5
12	нежилое	подвал	2	16,8	Машино-место автостоянки №12	16,8
13	нежилое	подвал	2	17,8	Машино-место автостоянки №13	17,8
14	нежилое	подвал	2	17,9	Машино-место автостоянки №14	17,9
15	нежилое	подвал	2	17,9	Машино-место автостоянки №15	17,9
16	нежилое	подвал	2	17,9	Машино-место автостоянки №16	17,9
17	нежилое	подвал	2	23,8	Машино-место автостоянки №17	23,8
18	нежилое	подвал	2	17,9	Машино-место автостоянки №18	17,9
19	нежилое	подвал	2	17,9	Машино-место автостоянки №19	17,9



91	нежилое	подвал	1	15,9	Машино-место автостоянки №81	15,9
92	нежилое	подвал	1	16,7	Машино-место автостоянки №82	16,7
93	нежилое	подвал	1	18,1	Машино-место автостоянки №83	18,1
94	нежилое	подвал	1	16,9	Машино-место автостоянки №84	16,9
95	нежилое	подвал	1	15,4	Лестничная клетка нежилого помещения	15,4
96	нежилое	подвал	1	21,9	Подсобное помещение	21,9
97	нежилое	подвал	1	16,6	Подсобное помещение	16,6
98	нежилое	подвал	1	11,7	Подсобное помещение	11,7
99	нежилое	подвал	1	8,1	Подсобное помещение	8,1
100	нежилое	подвал	1	8	Подсобное помещение	8
101	нежилое	подвал	1	9,4	Подсобное помещение	9,4
102	нежилое	подвал	1	9	Подсобное помещение	9
103	нежилое	подвал	1	9	Подсобное помещение	9
104	нежилое	подвал	1	12,5	Подсобное помещение	12,5
105	нежилое	подвал	1	20,6	Подсобное помещение	20,6
106	нежилое	подвал	1	159,2	Подсобное помещение	159,2
107	нежилое	1	1	292,1	Нежилое помещение	292,1
108	нежилое	1	1	216,4	Нежилое помещение	216,4
109	нежилое	1	1	101,3	Нежилое помещение	101,3
110	нежилое	1	1	285,2	Нежилое помещение	285,2
111	нежилое	1	1	14,2	Лестничная клетка нежилого помещения	14,2
112	нежилое	1	1	4,2	Тамбур	4,2
113	нежилое	1	1	6,3	Тамбур нежилого помещения 2-го этажа	6,3
114	нежилое	1	1	17,4	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	17,4
115	нежилое	2	1	29,2	Нежилое помещение	29,2
116	нежилое	2	1	38,3	Нежилое помещение	38,3
117	нежилое	2	1	57,8	Нежилое помещение	57,8
118	нежилое	2	1	55,7	Нежилое помещение	55,7
119	нежилое	2	1	43,3	Нежилое помещение	43,3
120	нежилое	2	1	43,4	Нежилое помещение	43,4
121	нежилое	2	1	34,1	Нежилое помещение	34,1
122	нежилое	2	1	39,1	Нежилое помещение	39,1
123	нежилое	2	1	22,7	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	22,7
124	нежилое	2	1	47,3	Коридор нежилого помещения 2-го этажа	47,3
125	нежилое	2	1	12,5	Пожаробезопасная зона для инвалидов	12,5
126	нежилое	3	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
127	нежилое	3	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
128	нежилое	4	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
129	нежилое	4	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
130	нежилое	5	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
131	нежилое	5	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
132	нежилое	6	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
133	нежилое	6	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
134	нежилое	7	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
135	нежилое	7	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
136	нежилое	8	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
137	нежилое	8	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
138	нежилое	9	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
139	нежилое	9	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
140	нежилое	10	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
141	нежилое	10	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
142	нежилое	11	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
143	нежилое	11	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
144	нежилое	12	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
145	нежилое	12	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
146	нежилое	13	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
147	нежилое	13	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
148	нежилое	14	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
149	нежилое	14	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
150	нежилое	15	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
151	нежилое	15	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
152	нежилое	16	1	5,2	Подсобное помещение	5,2
153	нежилое	16	1	5,8	Подсобное помещение	5,8
154	нежилое	подвал	2	21,9	Подсобное помещение	21,9
155	нежилое	подвал	2	16,7	Подсобное помещение	16,7
156	нежилое	подвал	2	6,8	Подсобное помещение	6,8
157	нежилое	подвал	2	12,1	Подсобное помещение	12,1
158	нежилое	подвал	2	8,1	Подсобное помещение	8,1
159	нежилое	подвал	2	8	Подсобное помещение	8
160	нежилое	подвал	2	9,4	Подсобное помещение	9,4
161	нежилое	подвал	2	9	Подсобное помещение	9

162	нежилое	подвал	2	9	Подсобное помещение	9
163	нежилое	подвал	2	11,2	Подсобное помещение	11,2
164	нежилое	подвал	2	10,3	Подсобное помещение	10,3
165	нежилое	подвал	2	11,4	Подсобное помещение	11,4
166	нежилое	подвал	2	17,3	Подсобное помещение	17,3
167	нежилое	подвал	2	11,7	Подсобное помещение	11,7
168	нежилое	подвал	2	10,1	Подсобное помещение	10,1
169	нежилое	подвал	2	7,6	Подсобное помещение	7,6
170	нежилое	1	2	152,3	Нежилое помещение	152,3
171	нежилое	1	2	137,9	Нежилое помещение	137,9
172	нежилое	1	2	100,2	Нежилое помещение	100,2
173	нежилое	1	2	166,1	Нежилое помещение	166,1
174	нежилое	1	2	151,9	Нежилое помещение	151,9
175	нежилое	2	2	37,5	Нежилое помещение	37,5
176	нежилое	2	2	38	Нежилое помещение	38
177	нежилое	2	2	37,6	Нежилое помещение	37,6
178	нежилое	2	2	38,1	Нежилое помещение	38,1
179	нежилое	2	2	39,1	Нежилое помещение	39,1
180	нежилое	2	2	34	Нежилое помещение	34
181	нежилое	2	2	43,3	Нежилое помещение	43,3
182	нежилое	2	2	43,4	Нежилое помещение	43,4
183	нежилое	2	2	34	Нежилое помещение	34
184	нежилое	2	2	39,1	Нежилое помещение	39,1
185	нежилое	2	2	62,8	Коридор нежилого помещения 2-го этажа	62,8
186	нежилое	2	2	12,5	Пожаробезопасная зона для инвалидов	12,5
187	нежилое	3	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
188	нежилое	3	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
189	нежилое	4	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
190	нежилое	4	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
191	нежилое	5	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
192	нежилое	5	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
193	нежилое	6	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
194	нежилое	6	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
195	нежилое	7	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
196	нежилое	7	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
197	нежилое	8	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
198	нежилое	8	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
199	нежилое	9	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
200	нежилое	9	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
201	нежилое	10	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
202	нежилое	10	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
203	нежилое	11	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
204	нежилое	11	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
205	нежилое	12	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
206	нежилое	12	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
207	нежилое	13	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
208	нежилое	13	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
209	нежилое	14	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
210	нежилое	14	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
211	нежилое	15	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
212	нежилое	15	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
213	нежилое	16	2	5,2	Подсобное помещение	5,2
214	нежилое	16	2	5,8	Подсобное помещение	5,8
215	нежилое	подвал	3	21,9	Подсобное помещение	21,9
216	нежилое	подвал	3	6	Подсобное помещение	6
217	нежилое	подвал	3	16,7	Подсобное помещение	16,7
218	нежилое	подвал	3	11,4	Подсобное помещение	11,4
219	нежилое	подвал	3	10,5	Подсобное помещение	10,5
220	нежилое	подвал	3	14,5	Подсобное помещение	14,5
221	нежилое	подвал	3	9,4	Подсобное помещение	9,4
222	нежилое	подвал	3	9	Подсобное помещение	9
223	нежилое	подвал	3	9	Подсобное помещение	9
224	нежилое	подвал	3	12,5	Подсобное помещение	12,5
225	нежилое	подвал	3	11,5	Подсобное помещение	11,5
226	нежилое	подвал	3	6,8	Подсобное помещение	6,8
227	нежилое	подвал	3	17,1	Подсобное помещение	17,1
228	нежилое	1	3	152,3	Нежилое помещение	152,3
229	нежилое	1	3	137,9	Нежилое помещение	137,9
230	нежилое	1	3	83,8	Нежилое помещение	83,8
231	нежилое	1	3	138,3	Нежилое помещение	138,3
232	нежилое	1	3	152,1	Нежилое помещение	152,1

233	нежилое	1	3	5,4	Тамбур нежилого помещения 2-го этажа	5,4
234	нежилое	1	3	15,9	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	15,9
235	нежилое	2	3	37,5	Нежилое помещение	37,5
236	нежилое	2	3	38	Нежилое помещение	38
237	нежилое	2	3	36,1	Нежилое помещение	36,1
238	нежилое	2	3	38,1	Нежилое помещение	38,1
239	нежилое	2	3	39,2	Нежилое помещение	39,2
240	нежилое	2	3	34	Нежилое помещение	34
241	нежилое	2	3	55,6	Нежилое помещение	55,6
242	нежилое	2	3	34	Нежилое помещение	34
243	нежилое	2	3	39,1	Нежилое помещение	39,1
244	нежилое	2	3	22,1	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	22,1
245	нежилое	2	3	8,2	Помещение уборочного инвентаря	8,2
246	нежилое	2	3	63,1	Коридор нежилого помещения 2-го этажа	63,1
247	нежилое	2	3	12,5	Пожаробезопасная зона для инвалидов	12,5
248	нежилое	3	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
249	нежилое	3	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
250	нежилое	4	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
251	нежилое	4	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
252	нежилое	5	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
253	нежилое	5	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
254	нежилое	6	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
255	нежилое	6	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
256	нежилое	7	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
257	нежилое	7	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
258	нежилое	8	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
259	нежилое	8	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
260	нежилое	9	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
261	нежилое	9	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
262	нежилое	10	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
263	нежилое	10	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
264	нежилое	11	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
265	нежилое	11	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
266	нежилое	12	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
267	нежилое	12	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
268	нежилое	13	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
269	нежилое	13	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
270	нежилое	14	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
271	нежилое	14	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
272	нежилое	15	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
273	нежилое	15	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
274	нежилое	16	3	5,2	Подсобное помещение	5,2
275	нежилое	16	3	5,8	Подсобное помещение	5,8
276	нежилое	подвал	4	21,9	Подсобное помещение	21,9
277	нежилое	подвал	4	6	Подсобное помещение	6
278	нежилое	подвал	4	15,7	Подсобное помещение	15,7
279	нежилое	подвал	4	11,5	Подсобное помещение	11,5
280	нежилое	подвал	4	10,7	Подсобное помещение	10,7
281	нежилое	подвал	4	8,1	Подсобное помещение	8,1
282	нежилое	подвал	4	8	Подсобное помещение	8
283	нежилое	подвал	4	9,4	Подсобное помещение	9,4
284	нежилое	подвал	4	9	Подсобное помещение	9
285	нежилое	подвал	4	9	Подсобное помещение	9
286	нежилое	подвал	4	12,1	Подсобное помещение	12,1
287	нежилое	подвал	4	11,9	Подсобное помещение	11,9
288	нежилое	подвал	4	6,8	Подсобное помещение	6,8
289	нежилое	подвал	4	17,3	Подсобное помещение	17,3
290	нежилое	1	4	152,3	Нежилое помещение	152,3
291	нежилое	1	4	137,9	Нежилое помещение	137,9
292	нежилое	1	4	101,3	Нежилое помещение	101,3
293	нежилое	1	4	284,5	Нежилое помещение	284,5
294	нежилое	1	4	6,3	Тамбур нежилого помещения 2-го этажа	6,3
295	нежилое	1	4	17,3	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	17,3
296	нежилое	2	4	37,5	Нежилое помещение	37,5
297	нежилое	2	4	38	Нежилое помещение	38
298	нежилое	2	4	57,8	Нежилое помещение	57,8
299	нежилое	2	4	39,1	Нежилое помещение	39,1
300	нежилое	2	4	34	Нежилое помещение	34
301	нежилое	2	4	43,3	Нежилое помещение	43,3
302	нежилое	2	4	43,4	Нежилое помещение	43,4
303	нежилое	2	4	34	Нежилое помещение	34

304	нежилое	2	4	39,1	Нежилое помещение	39,1
305	нежилое	2	4	22,7	Лестничная клетка нежилого помещения 2-го эт.	22,7
306	нежилое	2	4	63,1	Коридор нежилого помещения 2-го этажа	63,1
307	нежилое	2	4	12,5	Пожаробезопасная зона для инвалидов	12,5
308	нежилое	3	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
309	нежилое	3	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
310	нежилое	4	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
311	нежилое	4	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
312	нежилое	5	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
313	нежилое	5	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
314	нежилое	6	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
315	нежилое	6	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
316	нежилое	7	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
317	нежилое	7	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
318	нежилое	8	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
319	нежилое	8	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
320	нежилое	9	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
321	нежилое	9	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
322	нежилое	10	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
323	нежилое	10	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
324	нежилое	11	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
325	нежилое	11	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
326	нежилое	12	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
327	нежилое	12	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
328	нежилое	13	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
329	нежилое	13	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
330	нежилое	14	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
331	нежилое	14	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
332	нежилое	15	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
333	нежилое	15	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
334	нежилое	16	4	5,2	Подсобное помещение	5,2
335	нежилое	16	4	5,8	Подсобное помещение	5,8
336	нежилое	подвал	5	21,8	Подсобное помещение	21,8
337	нежилое	подвал	5	14,6	Подсобное помещение	14,6
338	нежилое	подвал	5	11	Подсобное помещение	11
339	нежилое	подвал	5	8,3	Подсобное помещение	8,3
340	нежилое	подвал	5	7,7	Подсобное помещение	7,7
341	нежилое	подвал	5	9,4	Подсобное помещение	9,4
342	нежилое	подвал	5	9	Подсобное помещение	9
343	нежилое	подвал	5	9	Подсобное помещение	9
344	нежилое	подвал	5	17,3	Подсобное помещение	17,3
345	нежилое	подвал	5	8,3	Подсобное помещение	8,3
346	нежилое	подвал	5	8,3	Подсобное помещение	8,3
347	нежилое	подвал	5	8	Подсобное помещение	8
348	нежилое	1	5	152,3	Нежилое помещение	152,3
349	нежилое	1	5	137,9	Нежилое помещение	137,9
350	нежилое	1	5	100,2	Нежилое помещение	100,2
351	нежилое	1	5	244,4	Нежилое помещение	244,4
352	нежилое	2	5	37,5	Нежилое помещение	37,5
353	нежилое	2	5	38	Нежилое помещение	38
354	нежилое	2	5	37,6	Нежилое помещение	37,6
355	нежилое	2	5	28,7	Нежилое помещение	28,7
356	нежилое	2	5	55,9	Нежилое помещение	55,9
357	нежилое	2	5	43,3	Нежилое помещение	43,3
358	нежилое	2	5	43,4	Нежилое помещение	43,4
359	нежилое	2	5	54,5	Нежилое помещение	54,5
360	нежилое	2	5	3,4	Сан. узел	3,4
361	нежилое	2	5	13,4	Помещение уборочного инвентаря	13,4
362	нежилое	2	5	50	Коридор нежилого помещения 2-го этажа	50
363	нежилое	2	5	12,5	Пожаробезопасная зона для инвалидов	12,5
364	нежилое	3	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
365	нежилое	3	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
366	нежилое	4	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
367	нежилое	4	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
368	нежилое	5	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
369	нежилое	5	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
370	нежилое	6	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
371	нежилое	6	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
372	нежилое	7	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
373	нежилое	7	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
374	нежилое	8	5	5,2	Подсобное помещение	5,2

375	нежилое	8	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
376	нежилое	9	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
377	нежилое	9	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
378	нежилое	10	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
379	нежилое	10	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
380	нежилое	11	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
381	нежилое	11	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
382	нежилое	12	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
383	нежилое	12	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
384	нежилое	13	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
385	нежилое	13	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
386	нежилое	14	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
387	нежилое	14	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
388	нежилое	15	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
389	нежилое	15	5	5,8	Подсобное помещение	5,8
390	нежилое	16	5	5,2	Подсобное помещение	5,2
391	нежилое	16	5	5,8	Подсобное помещение	5,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение автостоянки	Секция 1, техническое подполье		Общественное	399.1
2	Пост охраны	Секция 1, техническое подполье		Общественное	6.1
3	Сан. узел	Секция 1, техническое подполье		Общественное	3
4	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, техническое подполье		Общественное	30.1
5	Тамбур-шлюз	Секция 1, техническое подполье		Общественное	23.4
6	Тамбур автостоянки	Секция 1, техническое подполье		Общественное	9.2
7	Водомерный узел	Секция 1, техническое подполье		Техническое	19.7
8	Узел управления, ПВК	Секция 1, техническое подполье		Техническое	25.5
9	ВВК	Секция 1, техническое подполье		Техническое	6.1
10	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж		Общественное	6.9
11	Тамбур	Секция 1, 1 этаж		Общественное	13.1
12	Коридор-холл	Секция 1, 1 этаж		Общественное	37.2
13	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж		Общественное	17
14	Лестничная клетка жилья	Секция 1, 1 этаж		Общественное	21.3
15	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж		Общественное	3.5
16	Сан. узел	Секция 1, 1 этаж		Общественное	4.2
17	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж		Общественное	3.7
18	ПВК ДУ	Секция 1, 1 этаж		Техническое	2.9
19	Электрощитовая встр. помещ.	Секция 1, 1 этаж		Техническое	6.6
20	Электрощитовая жилья	Секция 1, 1 этаж		Техническое	6.5
21	Лестничная клетка жилья	Секция 1, 2 этаж		Общественное	20.5
22	Венткамера ДУ	Секция 1, 2 этаж		Техническое	16.8
23	Тамбур-шлюз	Секция 1, 3-16 этаж		Общественное	50.4
24	Коридор	Секция 1, 3-16 этаж		Общественное	485.8
25	Лифтовый холл	Секция 1, 3-16 этаж		Общественное	274.4
26	Лестничная клетка жилья	Секция 1, 3-16 этаж		Общественное	288.4
27	Лестничная клетка жилья	Секция 1, чердак		Общественное	50.6
28	Чердачное помещение	Секция 1, чердак		Техническое	464.8
29	Машинное помещение	Секция 1, чердак		Техническое	36.3
30	Щитовая	Секция 1, чердак		Техническое	2.1
31	Помещение автостоянки	Секция 2, техническое подполье		Общественное	432.8
32	Тамбур-шлюз	Секция 2, техническое подполье		Общественное	20.6
33	Тамбур автостоянки	Секция 2, техническое подполье		Общественное	9.2
34	Узел управления	Секция 2, техническое подполье		Техническое	25.5
35	ВВК	Секция 2, техническое подполье		Техническое	3.9
36	Тамбур-шлюз	Секция 2, 1 этаж		Общественное	6.9
37	Тамбур	Секция 2, 1 этаж		Общественное	8.9
38	Коридор-холл	Секция 2, 1 этаж		Общественное	37.2
39	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж		Общественное	17
40	Лестничная клетка жилья	Секция 2, 1 этаж		Общественное	21.3
41	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж		Общественное	3.5
42	Сан. узел	Секция 2, 1 этаж		Общественное	4.2
43	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж		Общественное	3.7
44	ПВК ДУ	Секция 2, 1 этаж		Техническое	2.9
45	Электрощитовая встр. помещ.	Секция 2, 1 этаж		Техническое	6.6
46	Электрощитовая жилья	Секция 2, 1 этаж		Техническое	6.5
47	Лестничная клетка жилья	Секция 2, 2 этаж		Общественное	20.5
48	Венткамера ДУ	Секция 2, 2 этаж		Техническое	17.7
49	Тамбур-шлюз	Секция 2, 3-16 этаж		Общественное	50.4

50	Коридор	Секция 2, 3-16 этаж	Общественное	526.4
51	Лифтовый холл	Секция 2, 3-16 этаж	Общественное	288.4
52	Лестничная клетка жилья	Секция 2, 3-16 этаж	Общественное	288.4
53	Лестничная клетка жилья	Секция 2, чердак	Общественное	50.6
54	Чердачное помещение	Секция 2, чердак	Техническое	507.9
55	Машинное помещение	Секция 2, чердак	Техническое	37.1
56	Щитовая	Секция 2, чердак	Техническое	2.1
57	Помещение автостоянки	Секция 3, техническое подполье	Общественное	423
58	Тамбур-шлюз	Секция 3, техническое подполье	Общественное	20.6
59	Тамбур автостоянки	Секция 3, техническое подполье	Общественное	9.2
60	Узел управления	Секция 3, техническое подполье	Техническое	28.1
61	ПВК	Секция 3, техническое подполье	Техническое	10.6
62	ВВК	Секция 3, техническое подполье	Техническое	6.1
63	Тамбур-шлюз	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.8
64	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.9
65	Коридор-холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	34.7
66	Коридор для прохода пож. подраздел.	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.8
67	Лифтовый холл	Секция 3, 1 этаж	Общественное	17
68	Лестничная клетка жилья	Секция 3, 1 этаж	Общественное	31.5
69	Помещение консьержа	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.5
70	Сан. узел	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.2
71	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.7
72	ПВК ДУ	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.9
73	Электрощитовая встр. помещ.	Секция 3, 1 этаж	Техническое	4.4
74	Электрощитовая жилья	Секция 3, 1 этаж	Техническое	7.3
75	Лестничная клетка жилья	Секция 3, 2 этаж	Общественное	20.5
76	Венткамера ДУ	Секция 3, 2 этаж	Техническое	16.9
77	Тамбур-шлюз	Секция 3, 3-16 этаж	Общественное	50.4
78	Коридор	Секция 3, 3-16 этаж	Общественное	526.4
79	Лифтовый холл	Секция 3, 3-16 этаж	Общественное	275.8
80	Лестничная клетка жилья	Секция 3, 3-16 этаж	Общественное	288.4
81	Лестничная клетка жилья	Секция 3, чердак	Общественное	50.6
82	Чердачное помещение	Секция 3, чердак	Техническое	506.8
83	Машинное помещение	Секция 3, чердак	Техническое	36.3
84	Щитовая	Секция 3, чердак	Техническое	2.1
85	Помещение автостоянки	Секция 4, техническое подполье	Общественное	423.2
86	Тамбур-шлюз	Секция 4, техническое подполье	Общественное	20.6
87	Тамбур автостоянки	Секция 4, техническое подполье	Общественное	9.2
88	Узел управления	Секция 4, техническое подполье	Техническое	28.1
89	ПВК	Секция 4, техническое подполье	Техническое	10.6
90	ВВК	Секция 4, техническое подполье	Техническое	6.1
91	Тамбур-шлюз	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.9
92	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.9
93	Коридор-холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	37.2
94	Лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	17
95	Лестничная клетка жилья	Секция 4, 1 этаж	Общественное	21.3
96	Помещение консьержа	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.5
97	Сан. узел	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.2
98	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4, 1 этаж	Общественное	3.7
99	ПВК ДУ	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.9
100	Электрощитовая встр. помещ.	Секция 4, 1 этаж	Техническое	6.6
101	Электрощитовая жилья	Секция 4, 1 этаж	Техническое	6.5
102	Лестничная клетка жилья	Секция 4, 2 этаж	Общественное	20.5
103	Венткамера ДУ	Секция 4, 2 этаж	Техническое	16.9
104	Тамбур-шлюз	Секция 4, 3-16 этаж	Общественное	50.4
105	Коридор	Секция 4, 3-16 этаж	Общественное	526.4
106	Лифтовый холл	Секция 4, 3-16 этаж	Общественное	275.8
107	Лестничная клетка жилья	Секция 4, 3-16 этаж	Общественное	288.4
108	Лестничная клетка жилья	Секция 4, чердак	Общественное	50.6
109	Чердачное помещение	Секция 4, чердак	Техническое	506.8
110	Машинное помещение	Секция 4, чердак	Техническое	36.3
111	Щитовая	Секция 4, чердак	Техническое	2.1
112	Помещение автостоянки	Секция 5, техническое подполье	Общественное	402.8
113	Тамбур-шлюз	Секция 5, техническое подполье	Общественное	20.6
114	Тамбур автостоянки	Секция 5, техническое подполье	Общественное	9.2
115	Водомерный узел	Секция 5, техническое подполье	Техническое	28.6
116	Узел ввода, узел управления	Секция 5, техническое подполье	Техническое	56.7
117	ВВК	Секция 5, техническое подполье	Техническое	3.9
118	Тамбур-шлюз	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.9
119	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.9
120	Коридор-холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	37.2

121	Лифтовый холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	17.2
122	Лестничная клетка жилья	Секция 5, 1 этаж	Общественное	21.3
123	Помещение консьержа	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.5
124	Сан. узел	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.2
125	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.7
126	ПВК ДУ	Секция 5, 1 этаж	Техническое	2.9
127	Электрощитовая встр. помещ.	Секция 5, 1 этаж	Техническое	6.6
128	Электрощитовая жилья	Секция 5, 1 этаж	Техническое	6.5
129	Лестничная клетка жилья	Секция 5, 2 этаж	Общественное	20.5
130	Венткамера ДУ	Секция 5, 2 этаж	Техническое	17.7
131	Тамбур-шлюз	Секция 5, 3-16 этаж	Общественное	50.4
132	Коридор	Секция 5, 3-16 этаж	Общественное	502.6
133	Лифтовый холл	Секция 5, 3-16 этаж	Общественное	288.4
134	Лестничная клетка жилья	Секция 5, 3-16 этаж	Общественное	288.4
135	Лестничная клетка жилья	Секция 5, чердак	Общественное	50.6
136	Чердачное помещение	Секция 5, чердак	Техническое	466.3
137	Машинное помещение	Секция 5, чердак	Техническое	37.1
138	Щитовая	Секция 5, чердак	Техническое	2.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт г/п -400 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифт г/п -400 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифт г/п -400 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифт г/п -400 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
5	Секция 5	Лифт г/п -400 кг, лифт г/п - 1000 кг	Вертикальный транспорт
6	Секция 1, 1 этаж	ВРУ1-13-10 УХЛ4	Электроснабжение
7	Секция 1, 1 этаж	ВРУ1-18-89 УХЛ4	Электроснабжение
8	Секция 1, 1 этаж	ВРУ1-50-00 УХЛ4	Электроснабжение
9	Секция 1, 1 этаж	ВРУ1-47-00А УХЛ4	Электроснабжение
10	Секция 2, 1 этаж	ВРУ1-13-10 УХЛ4	Электроснабжение
11	Секция 2, 1 этаж	ВРУ1-18-89 УХЛ4	Электроснабжение
12	Секция 2, 1 этаж	ВРУ1-50-00 УХЛ4	Электроснабжение
13	Секция 2, 1 этаж	ВРУ1-47-00А УХЛ4	Электроснабжение
14	Секция 3, 1 этаж	ВРУ1-13-10 УХЛ4	Электроснабжение
15	Секция 3, 1 этаж	ВРУ1-18-89 УХЛ4	Электроснабжение
16	Секция 3, 1 этаж	ВРУ1-50-00 УХЛ4	Электроснабжение
17	Секция 3, 1 этаж	ВРУ1-47-00А УХЛ4	Электроснабжение
18	Секция 4, 1 этаж	ВРУ1-13-10 УХЛ4	Электроснабжение
19	Секция 4, 1 этаж	ВРУ1-18-89 УХЛ4	Электроснабжение
20	Секция 4, 1 этаж	ВРУ1-50-00 УХЛ4	Электроснабжение
21	Секция 4, 1 этаж	ВРУ1-47-00А УХЛ4	Электроснабжение
22	Секция 5, 1 этаж	ВРУ1-13-10 УХЛ4	Электроснабжение
23	Секция 5, 1 этаж	ВРУ1-18-89 УХЛ4	Электроснабжение
24	Секция 5, 1 этаж	ВРУ1-50-00 УХЛ4	Электроснабжение
25	Секция 5, 1 этаж	ВРУ1-47-00А УХЛ4	Электроснабжение
26	Подземная и надземная части, секций 1-5	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, секций 1-5	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение
28	Подземная и надземная части, секций 1-5	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подземная и надземная части, секций 1-5	Система отопления	Отопление
30	Подземная и надземная части, секций 1-5	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1560814000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>58:29:3002002:4471</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусматривается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810112240004037</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 10BA34902500CE80E811F37597F57DFA

Владелец: **ООО СК ФАВОРИТ, Тугаев Александр Владимирович,  
ГОРОД ПЕНЗА**

Действителен: с 22.06.2018 по 22.06.2019